



HENDERSON INVESTMENT LIMITED

恒基兆業發展有限公司

於香港註冊成立之有限公司

(股份代號：97)

環保政策

目的

恒基兆業發展有限公司(「本公司」)及其附屬公司(統稱「本集團」)深信本集團業務與社會之長遠福祉息息相關。本政策載列本集團的環境保護政策及為實踐若干措施所採取的行動。董事局監督本集團執行本政策及/或改善環境績效。

政策措施

本集團承諾奉行下列環保政策措施：

- 就減少對環境造成影響訂立目標及指標。
- 在供應鏈管理和營運管理流程上充分考慮對環境的影響。
- 透過遵守或超越適用之環保法例及標準，以持續提升本集團之環保表現，並於業務營運中採納適用之本地及國際指引。
- 節約能源及改善能源效益、珍惜資源、使用可再生或可循環再造之物料，並以環保及負責任之方式處理廢物。
- 各發展項目優先考慮採用環保設計、物料及建造方案，並研究應用更環保之選項。
- 優先考慮提供環保設計、服務及產品之顧問、承建商及供應商。
- 通過提供培訓、參與環保活動和支持社區活動，鼓勵各客戶、業務合作夥伴、員工和股東支持環境管理。
- 透過教育及/或培訓提高僱員及客戶之環保意識，爭取彼等支持以提升本集團之環保表現。

執行

本集團致力採取各種行動以實施上述政策措施。本集團會對業務營運進行技術審核，以調查環境狀況，並確保作出適當的修復措施，特別是採取了下列減少及棄置廢物、節約用水、污染防治，以及企業社會責任事宜的行動：

A. 減少及棄置建築廢物

綠色採購

採用環保方法來管理選擇材料。採用簡化的採購系統，以便快速識別和選擇經過可持續認證或認可的辦公室產品和設備。

回收與棄置

本集團旨在通過於業務營運中進行重複使用和循環再用，以減輕廢物棄置對環境造成之影響。

與持份者溝通

本集團的廢物管理政策及策略已清楚明確地傳達給持份者，包括供應商、員工、租戶及客戶。

B. 節約用水

用水效益

設計及實施用水效益措施藉以進一步節約用水，包括在合適情況下採用節水潔具及附有用水效益標籤的器具。

節水措施和監測

對用水量數據進行監測、記錄、測量和分析，以定期訂立、監測及檢討整體用水管理績效。

C. 污染防治

本集團致力使用節能電器，以減少能源消耗和碳排放，並降低資源消耗，例如紙張和水，以及公司車隊的燃油使用。

D. 企業社會責任措施

本集團致力遵守有關企業社會責任的一切適用法律和監管要求。此外，本集團致力支持與環保和可持續發展相關的適切企業社會責任措施及為全體員工提供一個安全和健康的工作環境和遵守適用的法規。

本政策的檢討

本公司將不時檢討本政策，惟無論如何必須每三年作出一次檢討。